ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:
ΑΡ.ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 904
Φ/Σχ : 41/11
ΤΜΗΜΑ: 0
ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : 561 Τ.Μ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Η2

ΣΥΝΤΕΛΕΣΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ :90% (504.90Τ.Μ)
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ:50% (280.50 Τ.Μ)
ΥΨΟΣ: 8.30 μ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

ΙΣΟΓΕΙΟ:	ΟΡΟΦΟΣ:
ΚΑΤΟΙΚΙΑ 1: Σύνολο:Ε1+ΚΧ1+ΑΚΧΣ1+Δ1+Δ2+Δ3 Καλυμμένες βεράντες:ΚΧ1=11,75τ.μ Δομήσιμο εμβαδόν Ισογείου: Ε1=63,90τ.μ	ΚΑΤΟΙΚΙΑ 1: Σύνολο:Ε2+Κ1 Καλυμμένες βεράντες : - Δομήσιμο εμβαδόν ορόφου: Ε2=67.25τ.μ
ΚΑΤΟΙΚΙΑ 2: Σύνολο: Ε3+Ε4+ΚΧ2 Καλυμμένες βεράντες :ΚΧ2=7.70 τ.μ Δομήσιμο εμβαδόν Ισογείου: Ε3+Ε4=54.80τ.μ	ΚΑΤΟΙΚΙΑ 2: Σύνολο:Ε5+ΚΧ3 Καλυμμένες βεράντες :ΚΧ3=7.70τ.μ Δομήσιμο εμβαδόν ορόφου: Ε5=54.80τ.μ
ΚΑΤΟΙΚΙΑ 3: Σύνολο: Ε6+Ε7+ΚΧ4 Καλυμμένες βεράντες :ΚΧ4=7.30 τ.μ Δομήσιμο εμβαδόν Ισογείου: Ε6+Ε7=54.70τ.μ	ΚΑΤΟΙΚΙΑ 3: Σύνολο:Ε8+ΚΧ5 Καλυμμένες βεράντες :ΚΧ5=7.30τ.μ Δομήσιμο εμβαδόν ορόφου: Ε8=54.60τ.μ
ΚΑΤΟΙΚΙΑ 4: Σύνολο: Ε9+ΚΧ6+ΚΧ7+ΑΚΧΣ2 Καλυμμένες βεράντες :ΚΧ6+ΚΧ7=17.40 τ.μ Δομήσιμο εμβαδόν Ισογείου: Ε9=61.75τ.μ	ΚΑΤΟΙΚΙΑ 4: Σύνολο:Ε10+Κ2 Καλυμμένες βεράντες : - Δομήσιμο εμβαδόν ορόφου: Ε10=74.95τ.μ
Εξαιρέσεις : Δ1+Δ2+Δ3+Δ4+Δ5+Δ6+Δ7 +Κ1+Κ2	

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

Συντελεστής Δόμησης = $\frac{\text{Δομ.Κ1 + Δομ.Κ 2 + Δομ.3 +Δομ.4}}{561}$ =

= $\frac{131.15+109.60+109.30+136.70}{561}$ = $\frac{486.75\ \text{Τ.Μ}}{561}$ = 86.76%

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΚΑΛΥΨΗΣ

Ποσοστό Κάλυψης = $\frac{\text{ΠΚ.Κ 1+ΠΚ.Κ 2+ΠΚ.Κ 3 +ΠΚ.Κ 4}}{561}$ =

= $\frac{75.65+62.50+62.00+79.15}{561}$ = $\frac{279.30}{561}$ = 49,78%

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

4 Κατοικίες
τεμάχιο 904, Πύλα
G & A IMPERIAL HOMES LIMITED

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

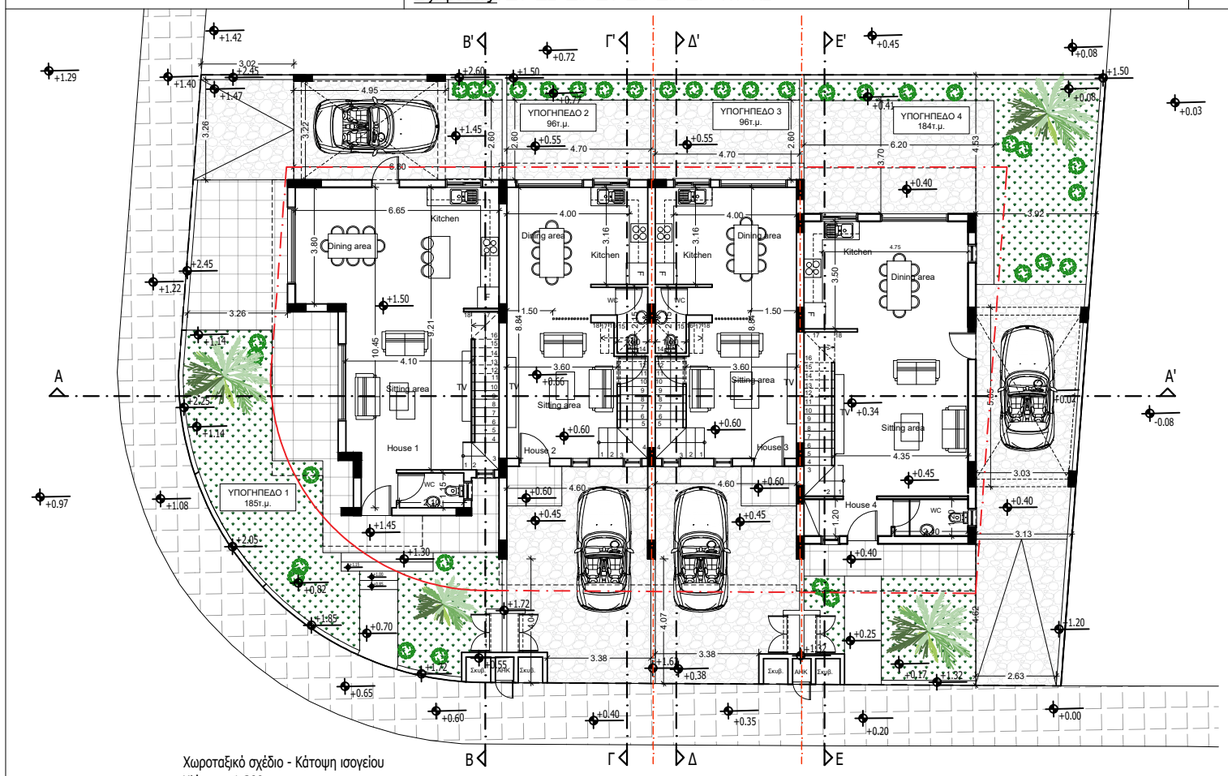
Χωροταξικό σχέδιο
Κάτοψη & εμβαδομέτρηση ισογείου
Πρόσοψη & Πίσω όψη

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

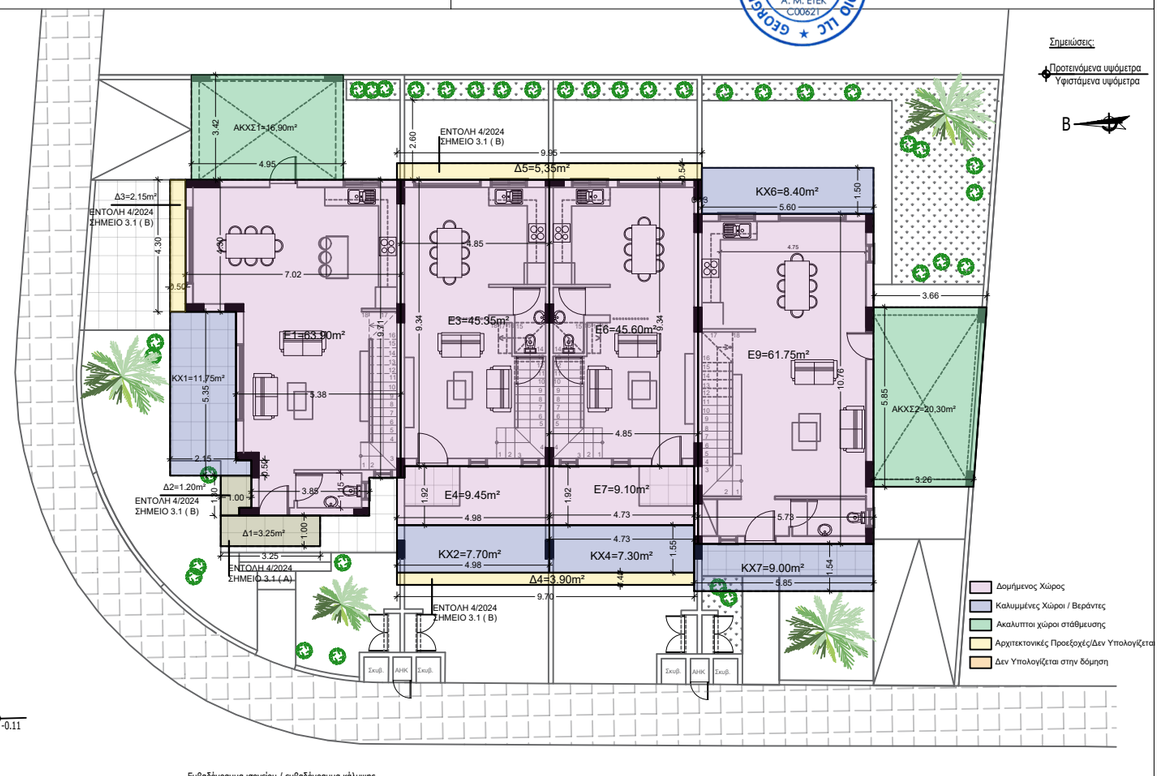
Ονοματεπώνυμο : Γιώργος Σάββα
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : Α158448

Υπογραφή: .....

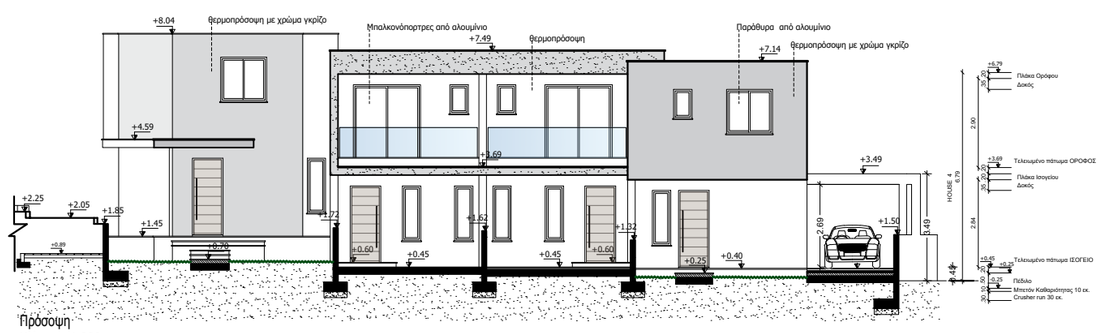
GEORGE SAVVA ARCHITECTURE STUDIO LLC
A. M. ETEK
C00621



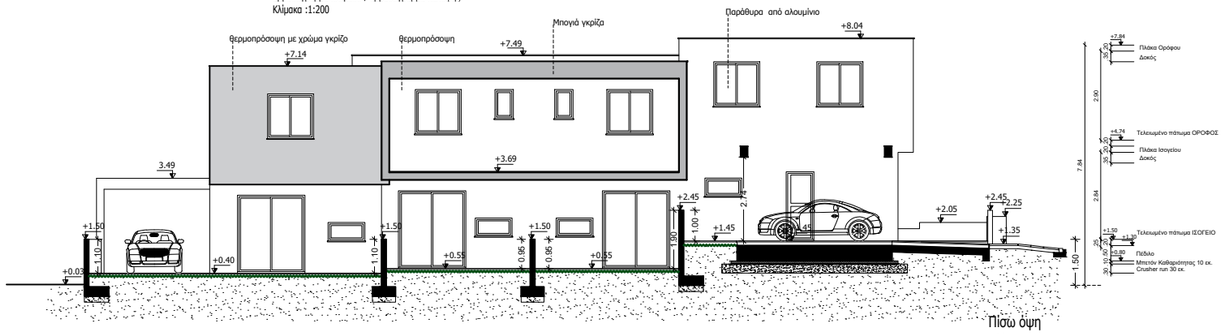
Χωροταξικό σχέδιο - Κάτοψη ισογείου
Κλίμακα: 1:200



Σημειώσεις:
Προτεινόμενα υψόμετρα
Υφιστάμενα υψόμετρα



Πρόσοψη
Κλίμακα: 1:200



Πίσω όψη
Κλίμακα: 1:200

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ:
ΑΡ.ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 904
Φ/Σχ : 41/11
ΤΜΗΜΑ: 0
ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : 561 Τ.Μ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ: Η2

ΣΥΝΤΕΛΕΣΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ :90% (504.90Τ.Μ)
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ:50% (280.50 Τ.Μ)
ΥΨΟΣ: 8.30 μ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

ΙΣΟΓΕΙΟ:	ΟΡΟΦΟΣ:
ΚΑΤΟΙΚΙΑ 1: Σύνολο:Ε1+ΚΧ1+ΑΚΧΣ1+Δ1+Δ2+Δ3 Καλυμμένες βεράντες:ΚΧ1=11,75τ.μ Δομήσιμο εμβαδόν Ισογείου: Ε1=63,90τ.μ	ΚΑΤΟΙΚΙΑ 1: Σύνολο:Ε2+Κ1 Καλυμμένες βεράντες : - Δομήσιμο εμβαδόν ορόφου: Ε2=67.25τ.μ
ΚΑΤΟΙΚΙΑ 2: Σύνολο: Ε3+Ε4+ΚΧ2 Καλυμμένες βεράντες :ΚΧ2=7.70 τ.μ Δομήσιμο εμβαδόν Ισογείου: Ε3+Ε4=54.80τ.μ	ΚΑΤΟΙΚΙΑ 2: Σύνολο:Ε5+ΚΧ3 Καλυμμένες βεράντες :ΚΧ3=7.70τ.μ Δομήσιμο εμβαδόν ορόφου: Ε5=54.80τ.μ
ΚΑΤΟΙΚΙΑ 3: Σύνολο: Ε6+Ε7+ΚΧ4 Καλυμμένες βεράντες :ΚΧ4=7.30 τ.μ Δομήσιμο εμβαδόν Ισογείου: Ε6+Ε7=54.70τ.μ	ΚΑΤΟΙΚΙΑ 3: Σύνολο:Ε8+ΚΧ5 Καλυμμένες βεράντες :ΚΧ5=7.30τ.μ Δομήσιμο εμβαδόν ορόφου: Ε8=54.60τ.μ
ΚΑΤΟΙΚΙΑ 4: Σύνολο: Ε9+ΚΧ6+ΚΧ7+ΑΚΧΣ2 Καλυμμένες βεράντες :ΚΧ6+ΚΧ7=17.40 τ.μ Δομήσιμο εμβαδόν Ισογείου: Ε9=61.75τ.μ	ΚΑΤΟΙΚΙΑ 4: Σύνολο:Ε10+Κ2 Καλυμμένες βεράντες : - Δομήσιμο εμβαδόν ορόφου: Ε10=74.95τ.μ
Εξαιρέσεις : Δ1+Δ2+Δ3+Δ4+Δ5+Δ6+Δ7 +Κ1+Κ2	

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

Συντελεστής Δόμησης = $\frac{\text{Δομ.Κ1 + Δομ.Κ 2 + Δομ.3 +Δομ.4}}{561}$ =

= $\frac{131.15+109.60+109.30+136.70}{561}$ = $\frac{486.75\ \text{Τ.Μ}}{561}$ = 86.76%

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΚΑΛΥΨΗΣ

Ποσοστό Κάλυψης = $\frac{\text{ΠΚ.Κ 1+ΠΚ.Κ 2+ΠΚ.Κ 3 +ΠΚ.Κ 4}}{561}$ =

= $\frac{75.65+62.50+62.00+79.15}{561}$ = $\frac{279.30}{561}$ = 49,78%

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

4 Κατοικίες
τεμάχιο 904, Πύλα
G & A IMPERIAL HOMES LIMITED

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

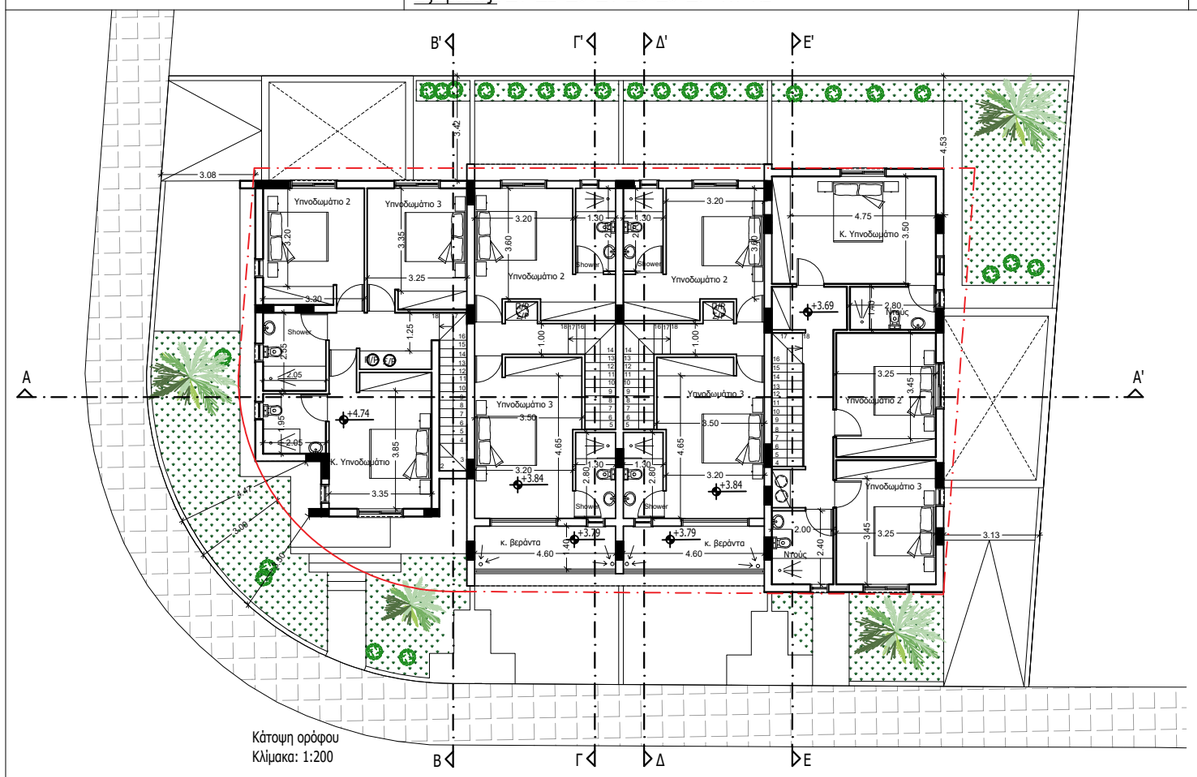
Κάτοψη & εμβαδομέτρηση ορόφου
Τομή Α-Α' , Τομή Β-Β'

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

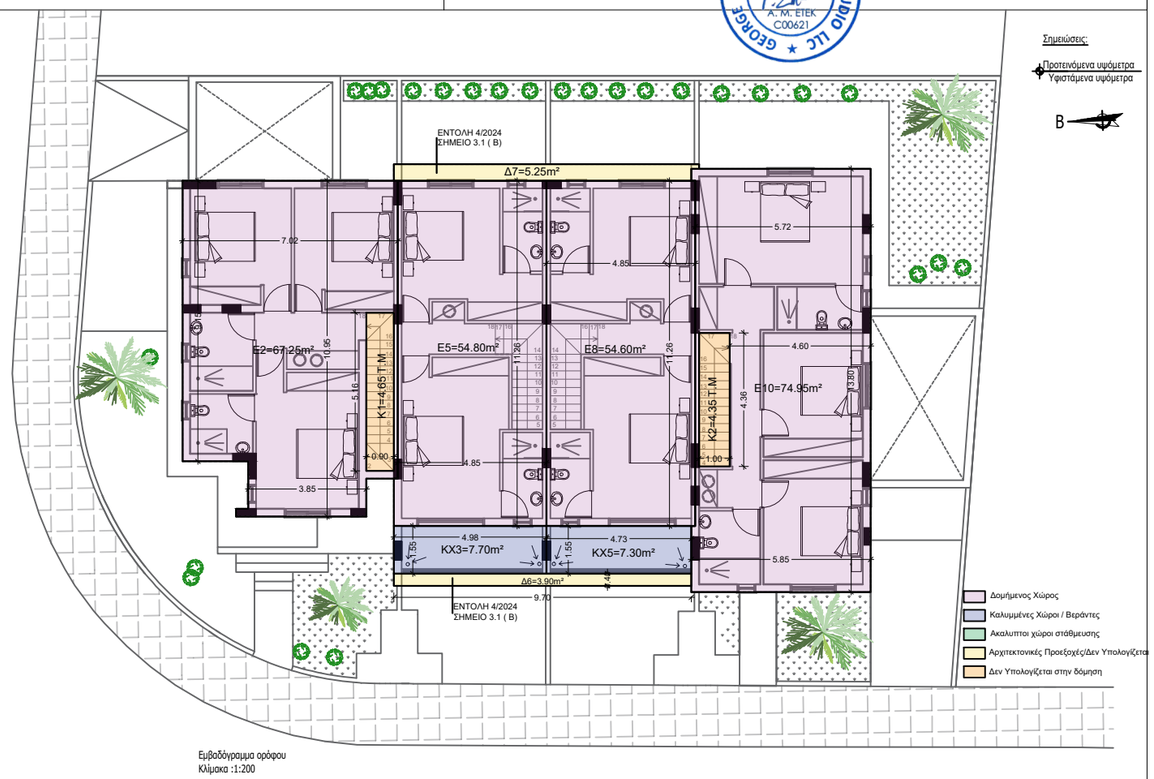
Ονοματεπώνυμο : Γιώργος Σάββα
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : Α158448

Υπογραφή: .....

GEORGE SAVVA ARCHITECTURE STUDIO LTD
Α. Μ. ΕΤΕΚ C00621

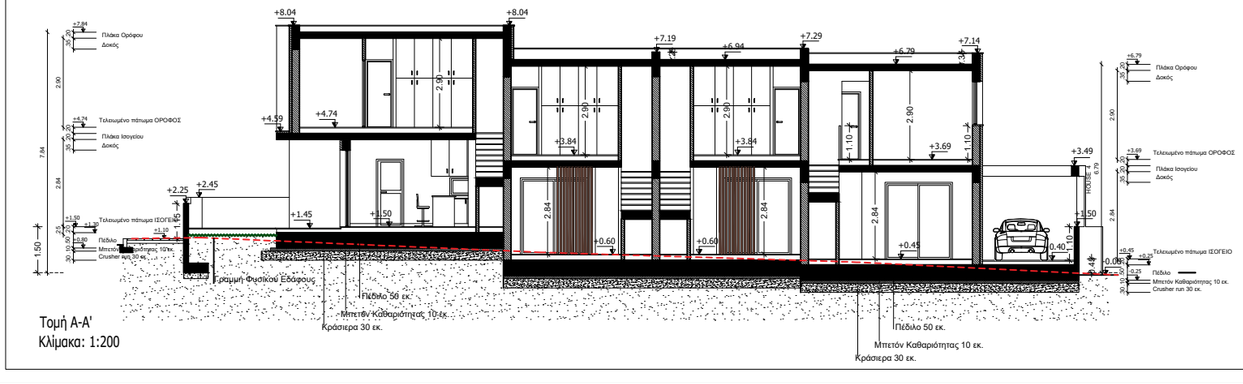


Κάτοψη ορόφου
Κλίμακα: 1:200

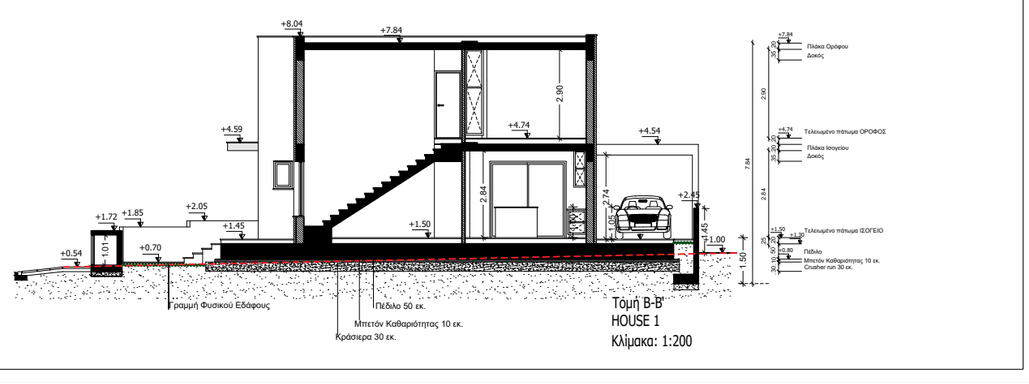


Εμβαδόγραμμα ορόφου
Κλίμακα :1:200

Σημειώσεις:
Προτεινόμενα υψόμετρα
Υφιστάμενα υψόμετρα



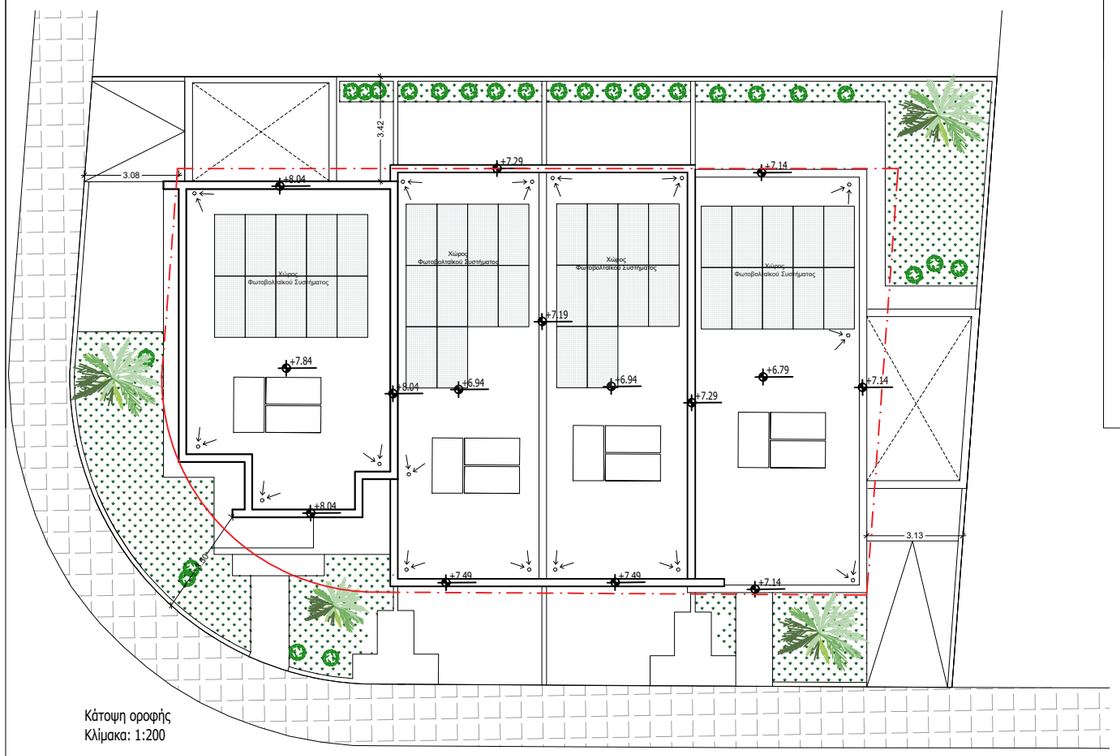
Τομή Α-Α'
Κλίμακα: 1:200



Τομή Β-Β'
HOUSE 1
Κλίμακα: 1:200

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
ΜΕ ΤΗΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
ΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

Σημειώσεις:
Προτεινόμενα υψόμετρα
Υφιστάμενα υψόμετρα



Κάτοψη οροφής
Κλίμακα: 1:200

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

4 Κατοικίες
τεμάχιο 904, Πύλα
G & A IMPERIAL HOMES LIMITED

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

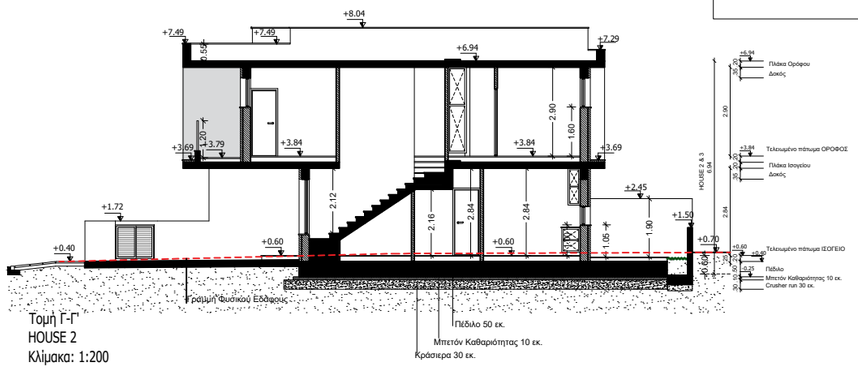
Κάτοψη οροφής, πλάγιες όψεις
Τομή Γ-Γ' , Τομή Δ-Δ' , Τομή Ε-Ε'

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

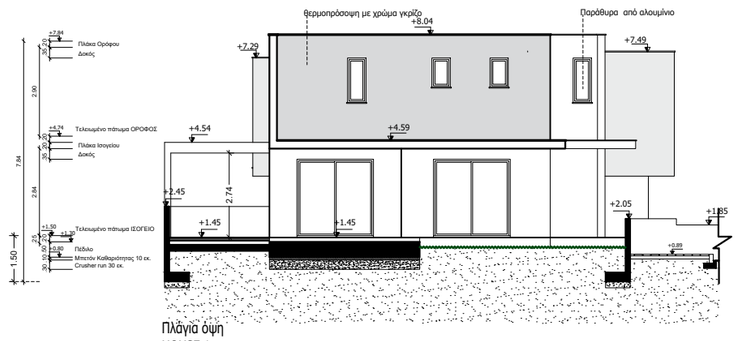
Ονοματεπώνυμο : Γιώργος Σάββα
Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ : Α158448

Υπογραφή: .....

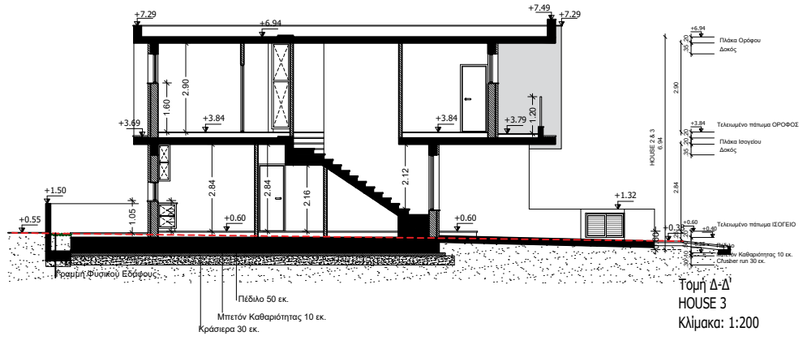
GEORGE SAVVA ARCHITECTURE STUDIO LLC
A. M. ETEK
C00621



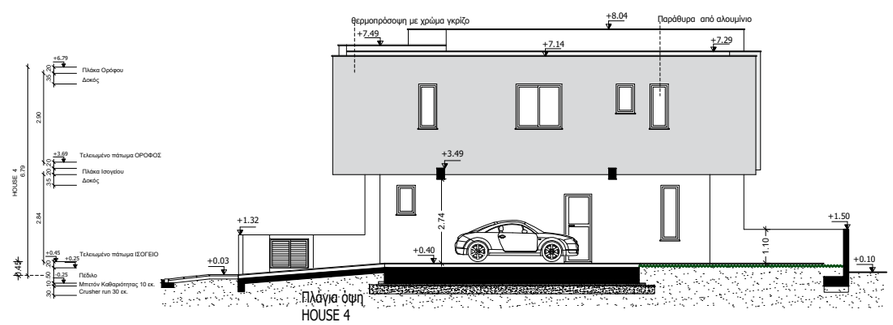
Τομή Γ-Γ'
HOUSE 2
Κλίμακα: 1:200



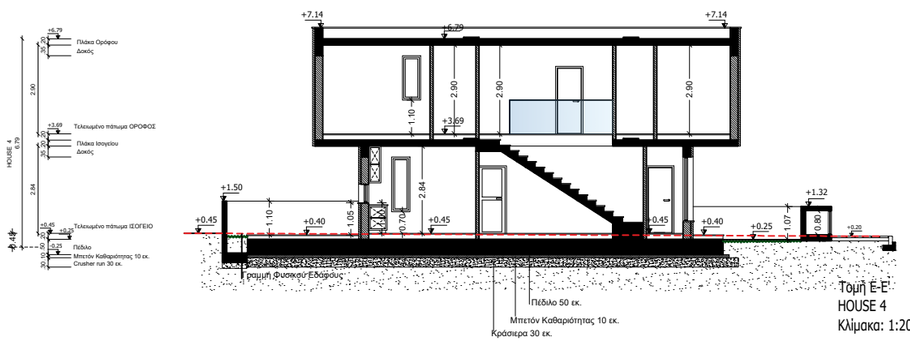
Πλάγια όψη
HOUSE 1
Κλίμακα: 1:200



Τομή Δ-Δ'
HOUSE 3
Κλίμακα: 1:200



Πλάγια όψη
HOUSE 4
Κλίμακα: 1:200



Τομή Ε-Ε'
HOUSE 4
Κλίμακα: 1:200